

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE
Dirección de Desarrollo Comunitario
Oficina Municipal de Gestión Ambiental



OFICIO.ORD.N°0318/2018

ANT.: Oficio ORD: N° 0015 del 06 Enero 2017,
N° 0449 del 13 de Abril 2017

MAT.: Solicita fiscalización

Paine,

17 ABR 2018



DE : DIEGO VERGARA RODRÍGUEZ
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

A : MARÍA ISABEL MALLEA ÁLVAREZ
DIRECTORA DE LA OFICINA REGIONAL METROPOLITANA DE LA
SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE.

Junto con saludar muy cordialmente, me dirijo a usted para reiterar la solicitud de fiscalización a las "Excavaciones realizadas en el cerro Challay", en el Sector de Piedra Santa, Comuna de Paine, reportada durante el año 2017 y, de la cual, a la fecha no he recibido respuesta.

A través del presente documento, pongo en su conocimiento información disponible en este municipio, sobre la extracción de áridos, ubicada a los pies del Cerro Challay.

A continuación se exponen los antecedentes recogidos por este municipio:

- 1) Desde el mes de mayo del 2016, tanto la Oficina de Medio Ambiente, como la Dirección de Obras y la Dirección de Inspección de este municipio, han visitado el lugar de extracción de material, con el fin de obtener antecedentes sobre el dueño del terreno, la empresa constructora que trabaja en el lugar, el destino de dicho material y los permisos necesarios (de ser obligatorios) para desarrollar esta actividad. Sin embargo, no se ha podido establecer contacto con el dueño. Se adjuntan fotografías del lugar en el Anexo N° 1.
- 2) En el mes de Julio 2016, la Dirección de Inspección Municipal visitó la cantera, y constató movimientos de tierra con maquinaria pesada y camiones. Los trabajadores se negaron a entregar sus nombres y el del dueño. En el Anexo N° 2 se adjuntan fotografías tomadas en dicha inspección.

- 3) Se ha podido constatar la intervención del cerro en distintas visitas a terreno, como así mismo a través de imágenes históricas de Google Earth. Lo anterior, sumado a cambios en el lugar de estacionamiento de maquinaria presente en la propiedad.

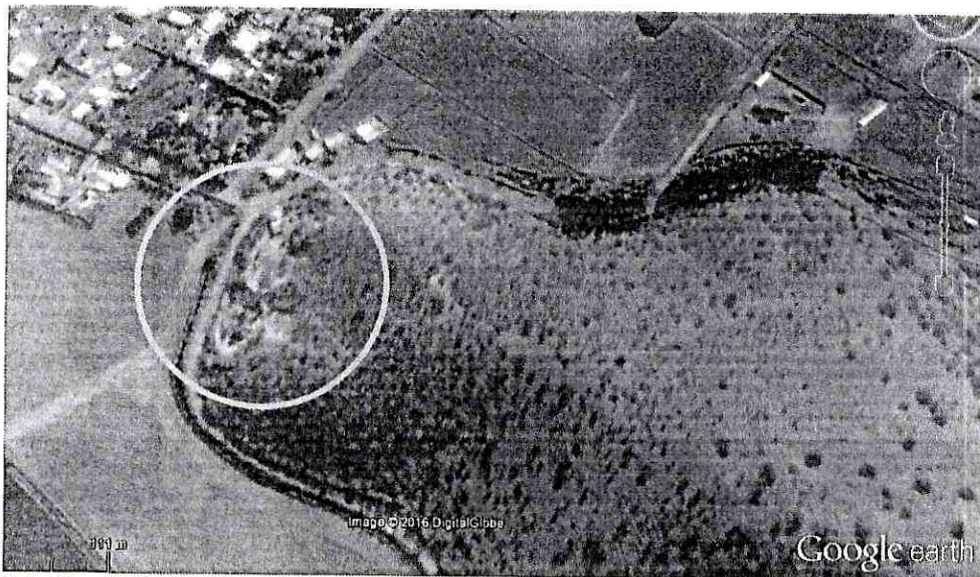


Foto Google Earth: Mayo 2014

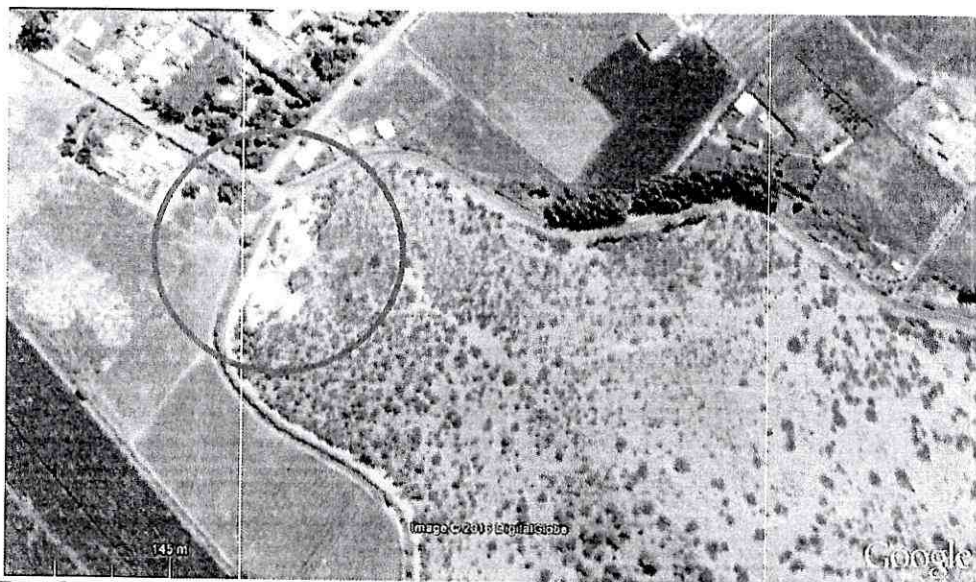
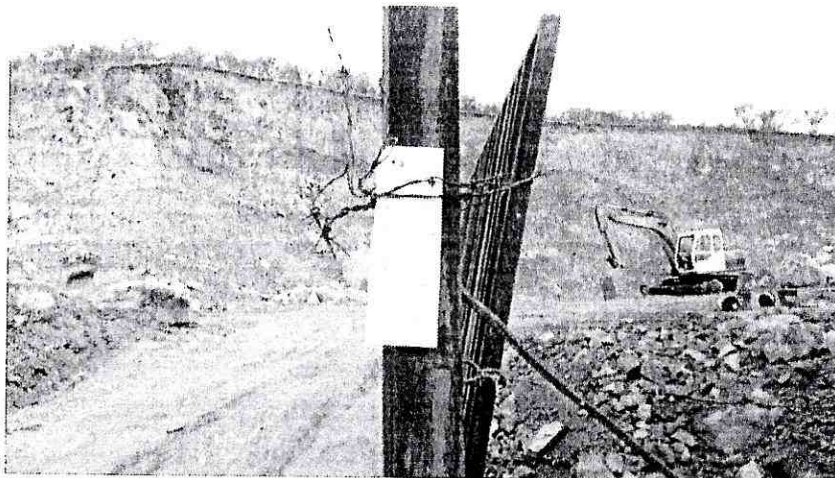


Foto Google Earth: Enero del 2015



Foto Google Earth: Enero del 2016

- 4) El Día 31 de Mayo 2016, la Dirección de Obras Municipales, dejó una notificación al dueño del predio, de la cual no se ha tenido respuesta a la fecha. Se adjunta copia de la Notificación de la Dirección de Obras.



- 5) Durante las diversas visitas a terreno se ha podido constatar la presencia de maquinaria pesada para extraer material del Cerro.
- 6) El Servicio Agrícola y Ganadero acogió la denuncia realizada por la Oficina de Gestión Ambiental de este Municipio y respondió con un informe técnico, el cual se adjunta a este oficio. En el señala que "la cantera está dentro de un área restringida por el PRMS. Los proyectos que se ubiquen en áreas restringidas de cordones montañosos deben incluir medidas de control y conservación de suelo (Artículo 8.3.3 del MPRMS-73)".
- 7) La Corporación Nacional Forestal también acogió la denuncia realizada por este municipio, respondiendo con un Informe técnico, el cual se adjunta a este Oficio. En este señala "que se ha afectado 0,4 hectáreas de bosque nativo sin autorización. Lo anterior constituye una Infracción al artículo 5° de la ley 20.283 sobre recuperación de bosque nativo y fomento forestal, por lo que se interpondrá una denuncia en el juzgado de policía local de Paine en contra de los presuntos infractores responsables de la intervención, en este caso el propietario, correspondiente a la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy.
- 8) La ubicación de la Cantera se encuentra dentro de los límites del sitio prioritario N°11 "Corredor Limítrofe Sur".
- 9) Se presume que el material extraído de la cantera serviría para relleno de loteos irregulares en el mismo sector.
- 10) De acuerdo a la información oficial entregada por el SII, el propietario del sector en cuestión (Rol 00136-00259) es la Cooperativa Colonia Kennedy.

- 11) Las Coordinadas UTM de ubicación de la cantera son las siguientes: 341992.83 m E - 6250246.96 m S, Huso 19 Sur.
- 12) De acuerdo a lo indicado por vecinos del sector:
- La cantera en cuestión opera durante algunos fines de semana.
 - Los ruidos de maquinarias son molestos.
 - Hay presencia de camiones de gran envergadura, los cuales hacen retiro del material extraído.
- 13) A continuación se adjuntan los antecedentes disponibles del presunto infractor y el presunto afectado.

Presunto Infractor	Dirección	Teléfono de Contacto	Correo electrónico
Presidenta de la Cooperativa Colonia Kennedy, Sra. Lorena Tapia Tapia, rut 12.868.603-7.	Calle Cáñamo Sitio N°100, localidad de Hospital.		lorenatapiatt@gmail.com

Presunto Afectado	Dirección	Teléfono de Contacto	Correo electrónico
Gloria Irma Piccardo Silva	Camino Chada N°92C, localidad de Chada	+56977579301	gloriapiccardo@me.com

En atención a lo expuesto en este Oficio, quien suscribe, solicito a Ud. iniciar los procedimientos de fiscalización de la Superintendencia del Medio Ambiente, a objeto de asegurar la normativa vigente y la minimización de los impactos sobre el medio ambiente y la comunidad.

Sin otro particular, me despido cordialmente,


DIEGO VERGARA RODRIGUEZ
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE PAINE

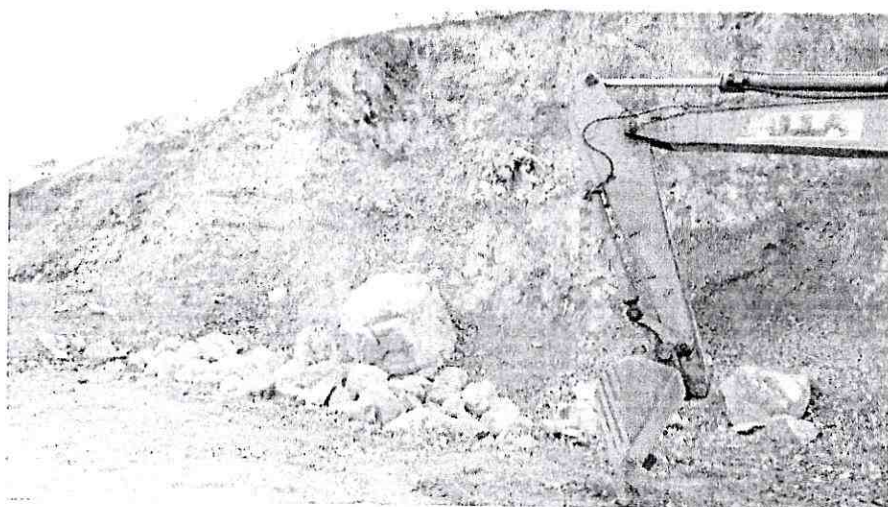
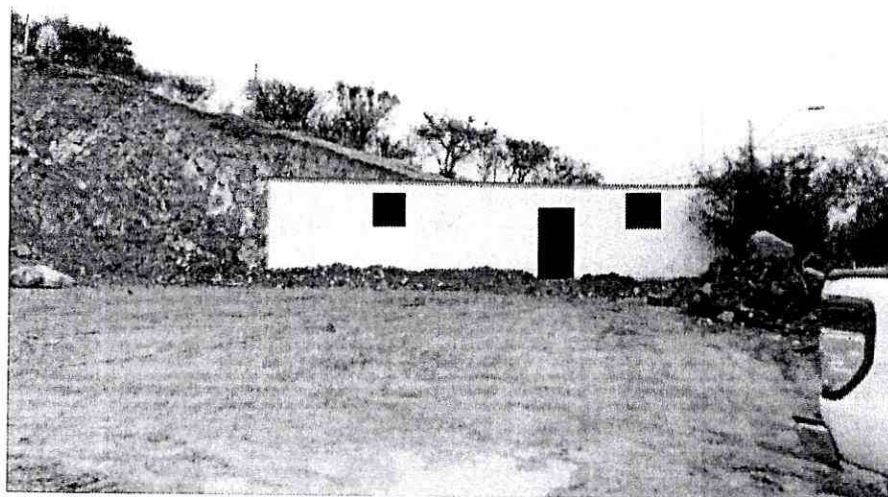

DVR / MODS / MFRM / ggz / vod

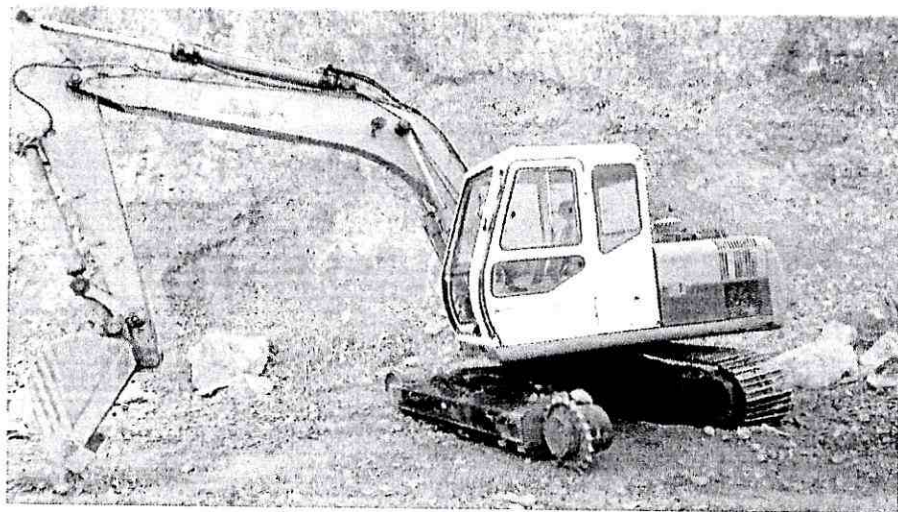
Distribución:

- Destinatario Superintendencia de Medio Ambiente (Teatinos 280, piso 8, Santiago de Chile)
- Archivo Alcaldía
- Administración
- Archivo Oficina de Medio Ambiente
- Archivo Dirección de Inspección
- Archivo Dirección de Obras Municipales
- Archivo Dideco/

Anexo N°1

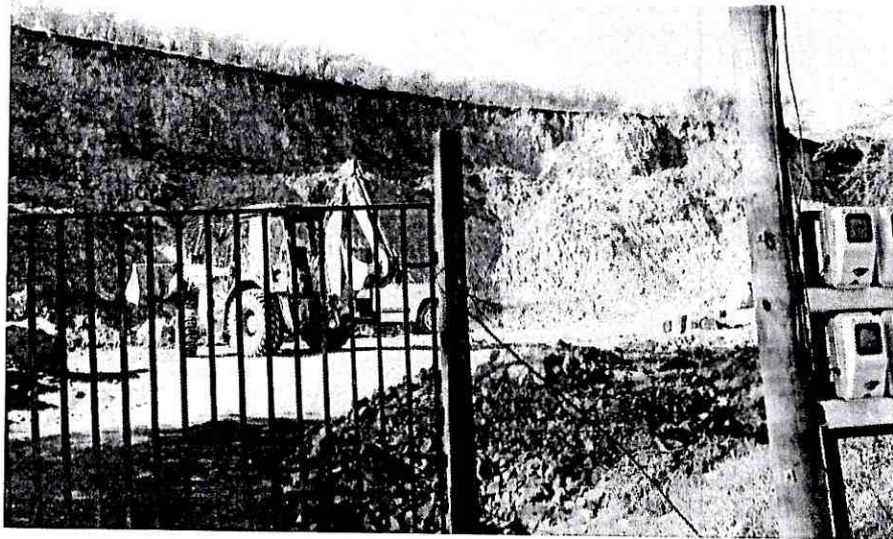
Fotografías de la Cantera:





Anexo N°2

Fotografías de la Cantera:





Nº 00473

NOTIFICACION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Mediante la presente, de fecha ____/____/____, se informa al Propietario/a y/o

Responsable Sr./a/ta: _____ de las obras

ejecutadas o en ejecución, que se encuentran ubicadas en Dirección Calle Huelmo

_____, que tendrá que regularizar su situación ante la Dirección de Obras, de acuerdo a las siguientes infracciones a la normativa vigente, indicadas en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción y/o Ordenanza de Derecho Municipal:

☐

Construcción sin Permiso de Edificación. (Art. 116 L.G.U.C.)

☐

Ampliación sin Permiso correspondiente. (Art. 116 L.G.U.C.)

☐

Construcción habitada sin Recepción Definitiva de Obras. (Art. 145 L.G.U.C.)

☐

Ocupación de Bien Nacional de Uso Público sin autorización. (Art. 21 Ordenanza de Derecho Municipal)

☒

Estar ejecutando obras sin el Permiso correspondiente. Por lo anterior, esta Dirección, en este acto, ordena la **Inmediata Paralización** de los trabajos. (Párrafo 6 Art. 146 L.G.U.C.)

☐

Otro _____

Por lo anterior, deberá ingresar solicitud y/o expediente según corresponda, en la Dirección de Obras Municipales, dentro de un plazo de _____ días, a partir de la fecha de la presente Notificación.

En caso contrario, esta Dirección se encuentra facultada para derivar los antecedentes al Juzgado de Policía Local, inhabilitar la obra y/o solicitar la demolición de las construcciones (párrafo 7° de la L.G.U.C.), según sea el caso.



INSPECTOR DOM
I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

I. Municipalidad de Paine

Dirección de Obras

Teléfono: 2821 8635 / E- Mail: obras@paine.cl

DIRECCIÓN DE OBRAS



ORD.N° : 1606/2016

ANT. : E-MAIL CON DENUNCIA DE LA OFICINA DE MEDIO AMBIENTE E HIGIENE AMBIENTAL DE LA I. MUNICIPALIDAD DE PAINE.

MAT. : ENVÍA INFORME DE RESPUESTA A DENUNCIA.

-, 07/07/2016

DE : DIRECTOR REGIONAL SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO OR.RM

A : SEÑOR DIEGO VERGARA ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE

Envío a usted Informe técnico sobre atención de denuncia ambiental que afecta los recursos naturales renovables del ámbito silvoagropecuario por Cantera ubicada en el Cerro Challay como acción tomada por este Servicio. Sin embargo, de acuerdo a las características informadas este Servicio no tiene normativa específica al respecto. No obstante, sería recomendable que el municipio evaluara si hay otros organismos que deban tomar conocimiento de este hecho.

Atentamente,

OSCAR ENRIQUE CONCHA DÍAZ
DIRECTOR REGIONAL
SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO REGIÓN
METROPOLITANA DE SANTIAGO

CCT/XCF/JML

Incl.: Documento Digital: Informe en pdf
Documento Digital: denuncia y acta de inspección
Documento Digital: instructivo de denuncias ambientales

c.c.: Juan Roberto Machuca Lagos Encargado Regional Protección Recursos Naturales SAG RM
Protección Recursos Naturales Renovables Región Metropolitana Or.RM
Natalia Paz Gonzalez Pira Coordinador/a Regional SIRSD-S SAG RM Protección Recursos
Naturales Renovables Región Metropolitana Or.RM

Ximena Roxana Contreras Fernandez Profesional RRNN SAG Maipo Oficina Sectorial Maipo Or.RM
Victor Osvaldo Candia Caro Tecnico Forestal de RRNN Maipo Oficina Sectorial Maipo Or.RM
Claudia Poblete Corvalan Secretaria Protección Recursos Naturales Renovables Región
Metropolitana Or.RM
José Roberto Rojas Cornojo Jefe División Protección de los Recursos Naturales Renovables Or.OC
GERMAN ORTIZ SILVA-DIRECTOR REGIONAL CONAF, RMS.

Servicio Agrícola y Ganadero Región Metropolitana de Santiago - -



El presente documento ha sido suscrito por medio de firma electrónica avanzada en los términos de la Ley 19.790 (Sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma), siendo válido de la misma manera y produciendo los mismos efectos que los expedidos por escrito y en soporte de papel, con firma convencional.

El documento original está disponible en la siguiente dirección

url:<http://firmaelectronica.sag.gob.cl/SignServerEsign/visualizadorXML/668F4CBC6941759A8F9790A0DAC0AC156A1150A7>

Informe técnico de denuncia

Con fecha 16 de junio se recibió una denuncia de la Oficina de Medio Ambiente e Higiene Ambiental de la I. Municipalidad de Paine, referente a una cantera ubicada en el Cerro Challay de esa comuna. Con fecha 23 de junio se procedió a efectuar la respectiva inspección. Cuyos resultados fueron los siguientes:

- a) No se disponía de antecedentes previos de la denuncia como los datos del propietario, rol, entre otros. En el lugar, tampoco había moradores y se observó un contenedor como parte de la faena.
- b) Esta denuncia no se encuentra asociada a algún proyecto que cuente con Resolución de Calificación Ambiental.
- c) Información territorial:

A esta cantera se accede por la ruta G-555 camino a Chada, la parcela se denomina Piedra Santa, según letrero ubicado dentro de la propiedad y cuyo propietario, según consulta a vecinos sería el Sr. Patricio Moya domiciliado en calle Unión Norte de Colonia Kennedy. El área corresponde a un sector del cerro Challay y la superficie afectada de suelo por el material extraído es de 3.062 m² aproximadamente, con una altura de 10 m en promedio, lo que da un volumen de extracción aproximada de 30.620 m³. La extracción sacó la capa vegetal de suelo, tierra y rocas, afectando irreversiblemente el componente suelo. La Clase de Capacidad de Uso intervenida es VI, ya que presenta limitaciones severas de uso agropecuario como la pendiente (sobre 45 %). La vegetación presente corresponde a principalmente a una formación de Espinal y Quiscos.

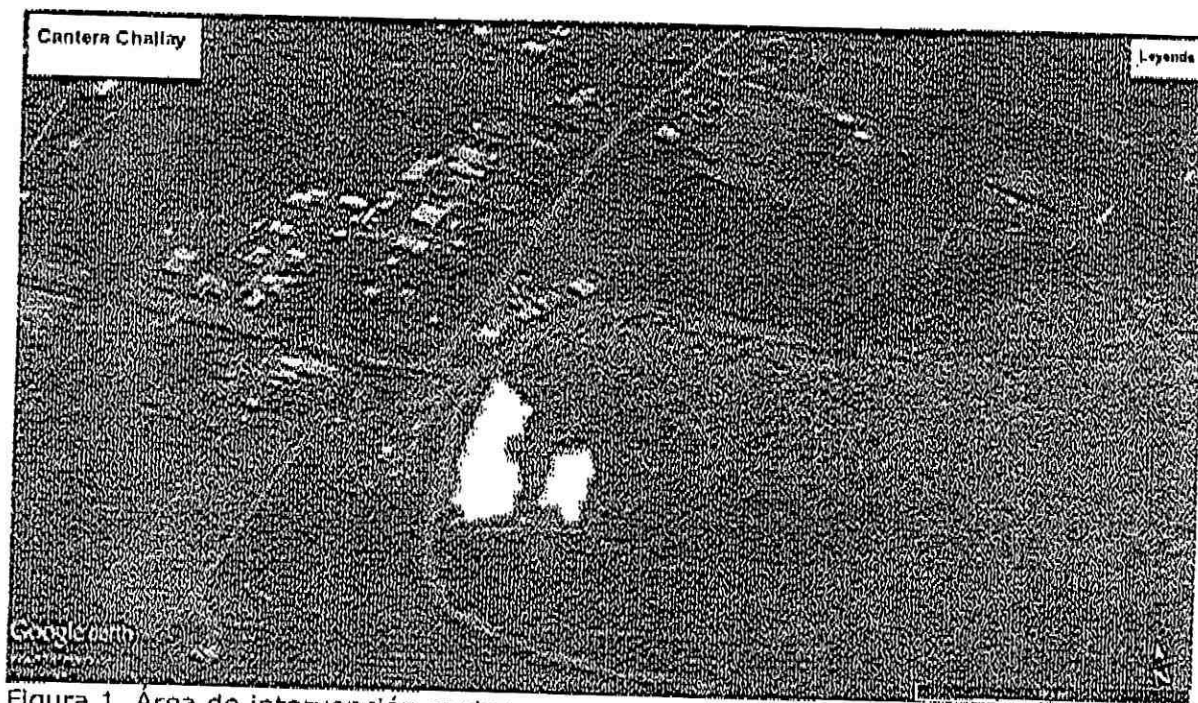


Figura 1. Área de intervención cantera.

Esta extracción habría comenzado hace unos dos años.

d) Documentos relacionados:

Esta cantera no supera los 100.000 m³ de extracción total o las 5 has de superficie explotada según el Art. 3 letra i.5.1 del D.S. N° 40/2012 del MMA.

La cantera está dentro de un área restringida por el PRMS. Los proyectos que se ubiquen en Áreas Restringidas de Cordones Montañosos deben incluir medidas de control y conservación de suelo. Art. 8.3.3 del MPRMS-73.

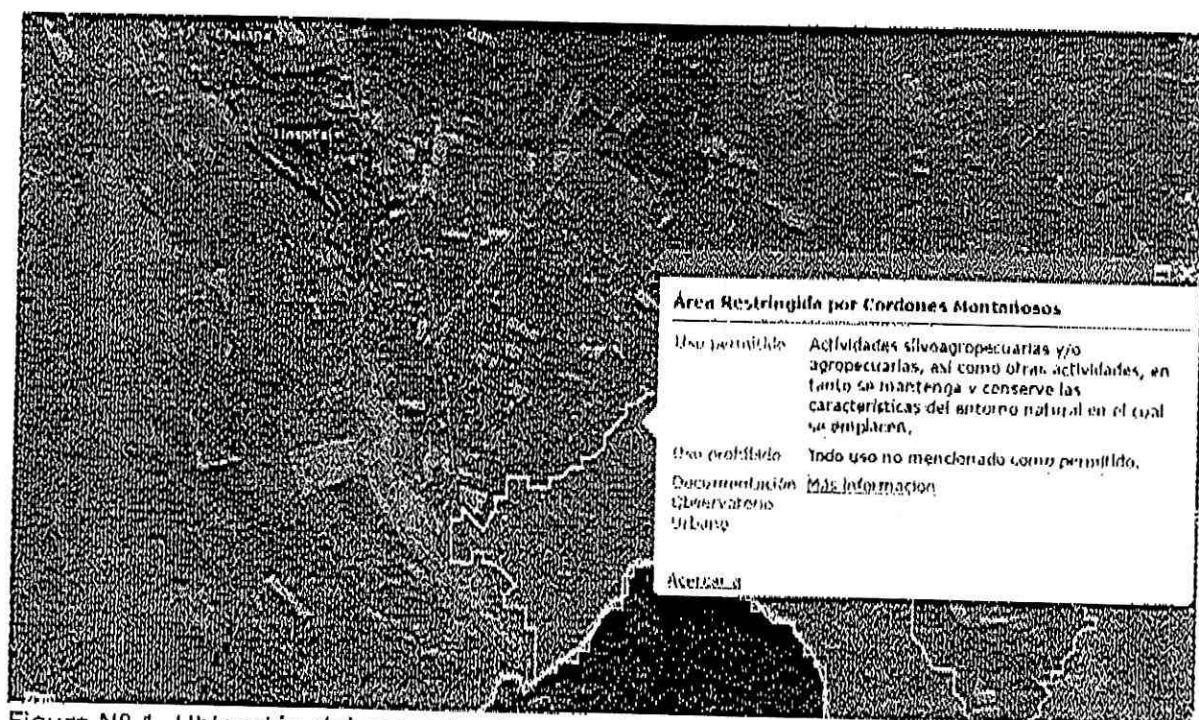


Figura N° 1. Ubicación del proyecto dentro del área restringida por Cordones Montañosos

La cantera está dentro del Sitio Prioritario de Conservación de la Biodiversidad N°11. sitio prioritario N°11) Corredor Limítrofe Sur (Angostura), según el Diagnóstico de la Biodiversidad de la Región Metropolitana de Santiago. Este sitio se ubica en el extremo sur de la Región Metropolitana de Santiago, en una extensión de 8.388 ha, que presenta el 2% de la superficie regional de la formación Bosque Esclerófilo Andino. Administrativamente, el sitio se encuentra en la parte sur de la comuna de Paine. Su importancia se relaciona con la conectividad que hace entre las áreas este y oeste de la parte sur de la Región, donde el avance de la agricultura amenaza con separar funcionalmente a los ecosistemas de ambas cordilleras en esta zona definida en la primera versión de la Estrategia Regional de Conservación de la Biodiversidad, CONAMA 2003 y vigente de acuerdo a la versión actualizada del año 2015-2025 del MMA.

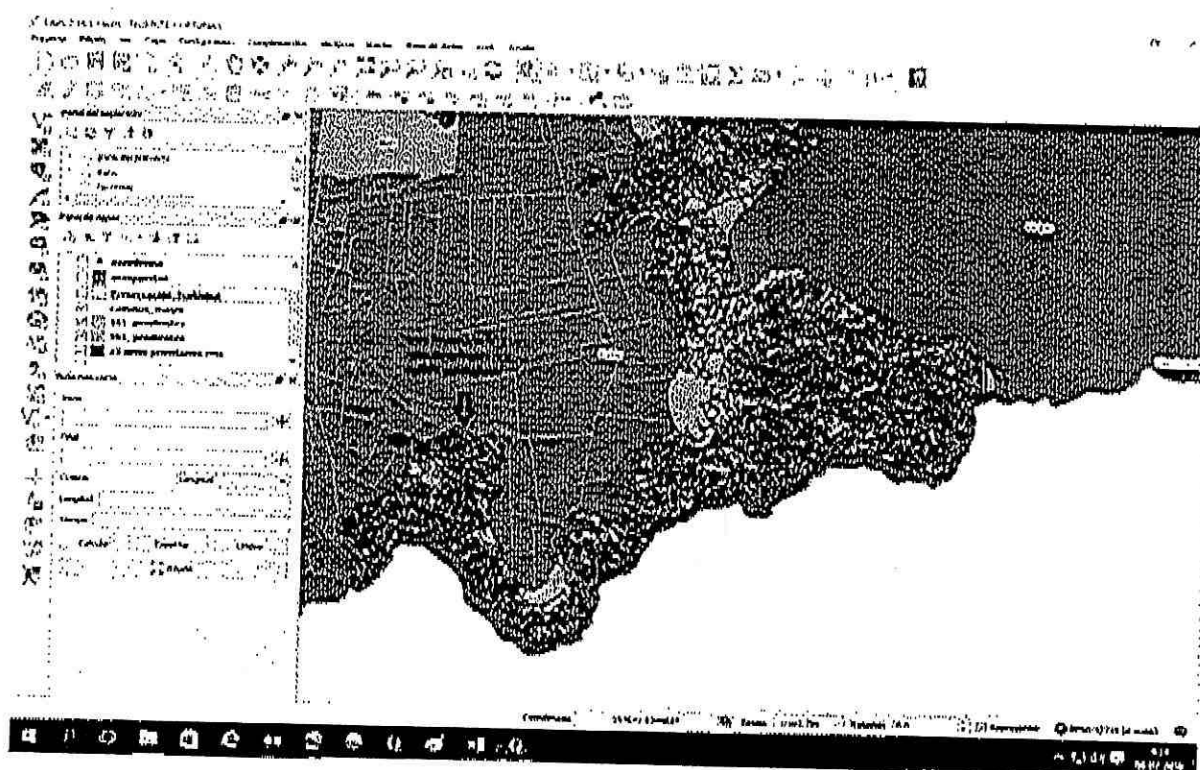


Figura 2. Sitio Prioritario N°11.

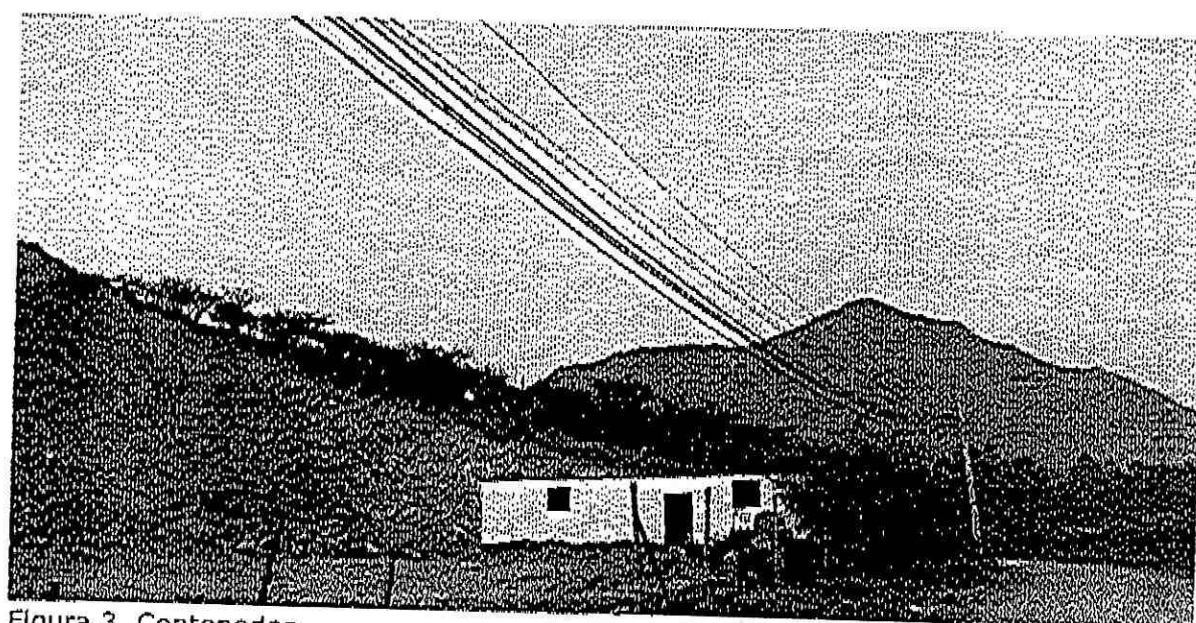


Figura 3. Contenedor.



Figura 4. Vista cantera.



Figura 5. Roca partida acumulada.


XIMENA CONTRERAS F.
INGENIERO AGRONOMO
SAG MAIPO

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN
PREDIO SECTOR RULO O CERROS LOTE D-1**

**CORPORACIÓN NACIONAL FORESTAL
REGIÓN METROPOLITANA
OFICINA PROVINCIAL SANTIAGO**





INFORME TÉCNICO PREDIO SECTOR RULO O CERROS LOTE D-1

A raíz de denuncia presentada a CONAF RM por la Alcaldía de la Ilustre Municipalidad de Paine se procede a realizar inspección predial a un sector donde se emplazaría una cantera de carácter informal, al interior de un predio de propiedad de la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy Limitada, donde se habría efectuado corta no autorizada de vegetación nativa.

El presente reporte sintetiza los antecedentes recabados y las conclusiones originadas, poniendo énfasis en el resguardo a la normativa forestal vigente aplicable al caso.

2. DESCRIPCIÓN DEL CASO

Sobre la base de los antecedentes expuestos en la denuncia de la Municipalidad de Paine, las coordenadas de emplazamiento de la cantera en cuestión serían 341992.83 mE – 6250246.96 mN UTM H19S. Lo anterior se ilustra en la figura siguiente.

Figura 2-1 Proyección de los antecedentes provistos en la denuncia

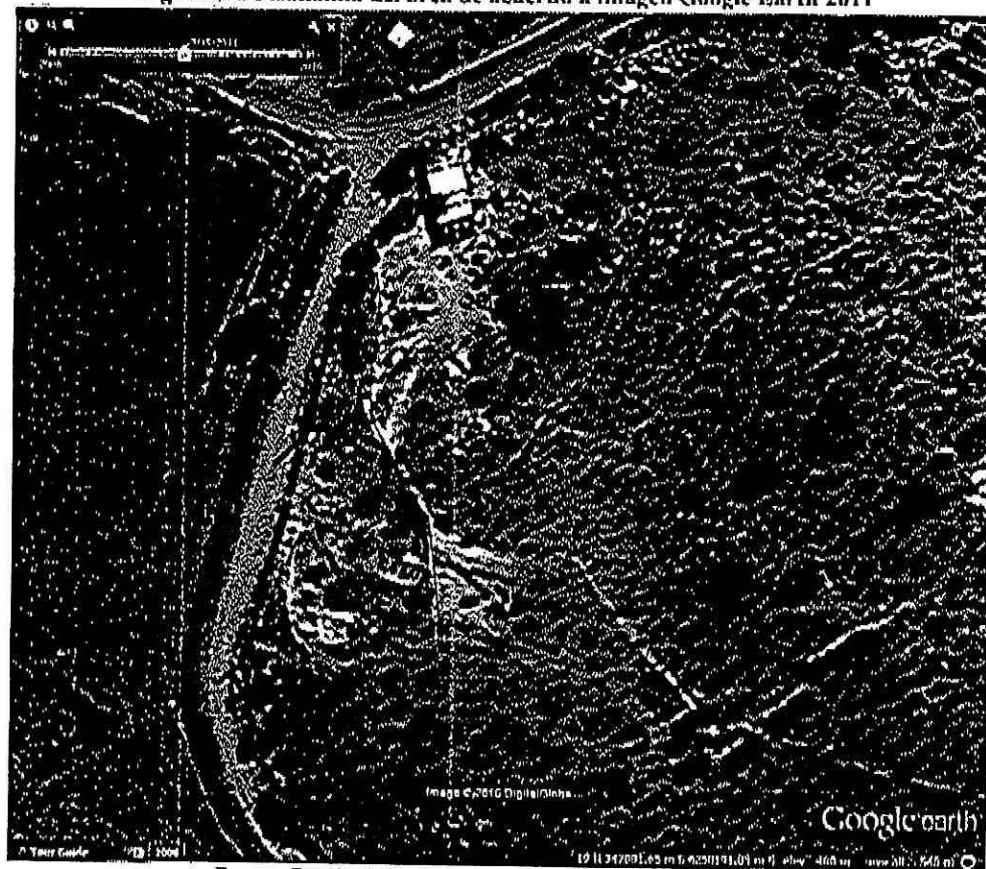


Fuente: Denuncia Municipalidad de Paine, sobre base imagen Google Earth, 2016.

Con estos antecedentes, se revisan los antecedentes prediales disponibles en CONAF y se prepara la inspección predial a objeto de constatar los hechos expuestos.



Figura 3-1 Fisonomía del área de acuerdo a imagen Google Earth 2011



Fuente: Google Earth, inspección predial y análisis posteriores.



El próximo año se realizará un control de cumplimiento a los dos planes de manejo que tienen calendario de actividades vigentes al interior del predio a objeto de poder determinar cualquier tipo de nuevos incumplimientos a la normativa forestal vigente aplicable al caso.

Eduardo Díaz Calderón
Encargado de Fiscalización Forestal
Oficina Provincial Santiago
CONAF-RM